



Appartement d'Exception au Cœur du Carré d'Or - Résidence Les Ac

Vente

7 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Les Acanthes	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 108 m²	Superficie terrasse 82 m²	Superficie totale 190 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parking 1	Cave 1	Etat Travaux à prévoir
Ref. V0281EQ			

Appartement d'Exception au Cœur du Carré d'Or - Résidence Les Acanthes Situé au 1er étage de la résidence de standing Les Acanthes, au cœur du très prisé Carré d'Or, cet élégant appartement actuellement configuré en trois pièces offre un fort potentiel de transformation en deux voire trois chambres, selon vos envies.

Entièrement repensé dans le cadre d'une rénovation haut de gamme, sa livraison est prévue pour juin 2026. La décoration intérieure, raffinée et intemporelle, est signée Ralph Lauren Home.

D'une surface habitable de 108 m², l'appartement dispose d'une entrée privative garantissant une discrétion absolue, et s'ouvre sur une cour intérieure sécurisée, idéale pour les familles.

Une généreuse terrasse de 82 m² prolonge l'espace de vie, offrant un cadre extérieur convivial, parfait pour se détendre ou recevoir, avec un accès direct aux jardins paysagers de la copropriété.



Ce bien rare est complété par un double emplacement de parking privé ainsi qu'une cave. Le permis d'occupation mixte (résidentiel et professionnel) confère une grande flexibilité d'usage, particulièrement recherchée en Principauté.

Idéalement situé à proximité immédiate des boutiques de luxe, restaurants renommés et meilleures adresses culturelles et festives de Monaco, cet appartement représente un véritable havre de paix au cœur de l'effervescence monégasque.



