



Exclusive Estate Monaco

23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Julie Folques

Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Bureau indépendant avec vitrine

Location professionnelle

6 100 € / mois
+ Charges : 310 €

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	
Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 46 m²	Etage RDC
Charges 310 €	Date de libération Rapidement
Ref. EEM-L-37	

Joli bureau en parfait état donnant sur la marina de Fontvieille.

Spacieux bureau de 46 m² situé sur la marina de Fontvieille.

Le local se compose d'une grande pièce principale avec une vitrine donnant sur les jardins de la résidence et la marina, ainsi que d'un coin sanitaire et de deux toilettes séparés.

Actuellement, la pièce principale est divisée en trois espaces distincts par des cloisons vitrées afin de conserver la luminosité.

Possibilité de mettre 4 postes de travail

Loyer 6 100€/mois + charges

Possibilité de loué en bail bureau ou en bail précaire.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : EEM-L-37

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Exclusive Estate
MONACO

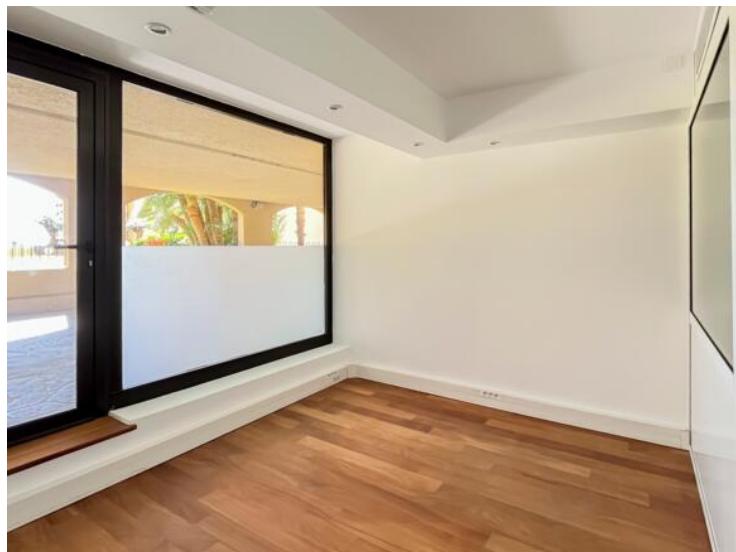
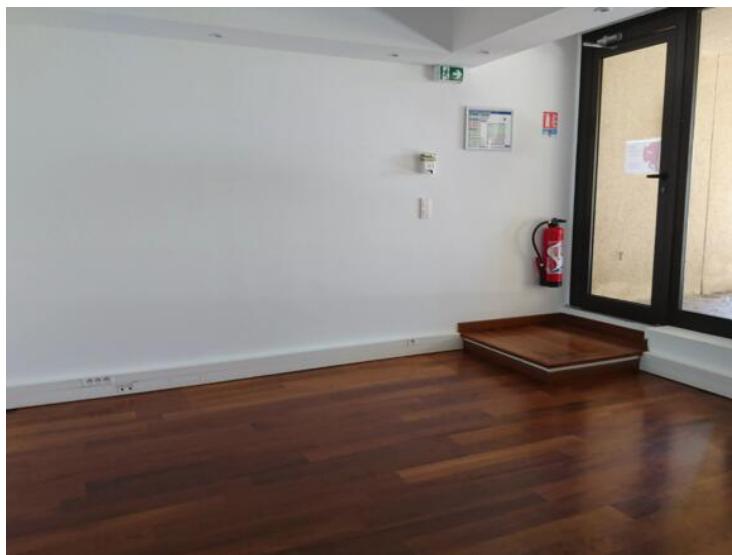
Exclusive Estate Monaco

Julie Folques

Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49

julie@exclusive-estate.mc

www.exclusive-estate.mc



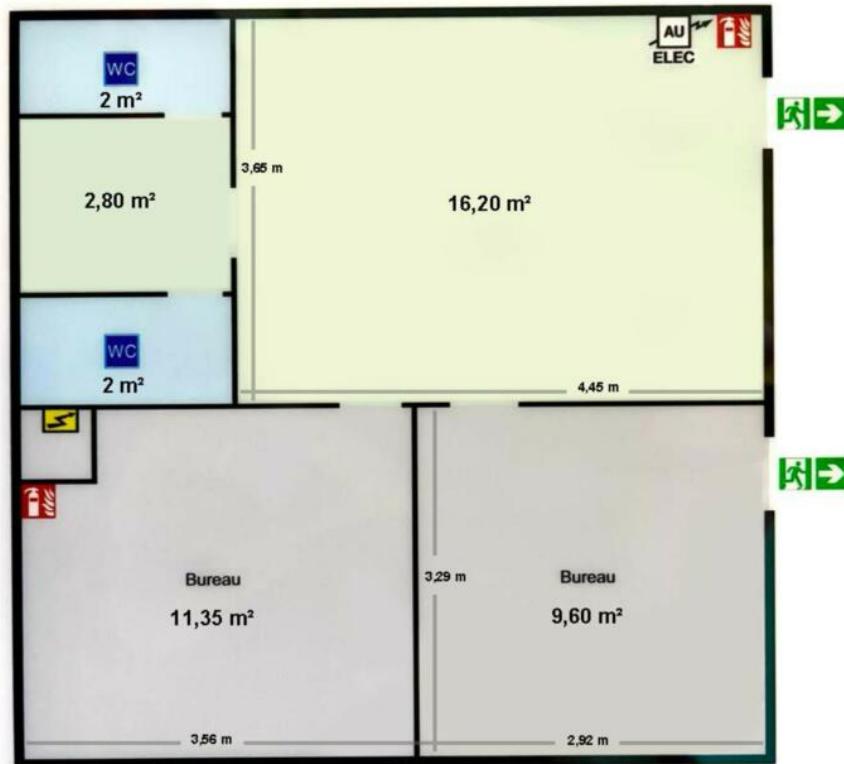
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : EEM-L-37



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Exclusive Estate
MONACO

Exclusive Estate Monaco

Julie Folques

Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49

julie@exclusive-estate.mc

www.exclusive-estate.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/4

Ref. : EEM-L-37