



Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Local accès direct sur rue

Location professionnelle

3 200 € / mois
(Charges comprises)

Type de produit Local	Nb. pièces Openspace	Belle vitrine
Immeuble El Palacio	Quartier Monte-Carlo	
Superficie habitable 35 m²	Salle de bains 1	
Etage Rdc	Etat Très bon état	
Date de libération 15 février 2026	Ref. AL 261 MC bis	

Situé dans le haut de la Condamine, proche commodités, accès direct rue Plati, beau local entièrement rénové composé d'une principale avec belle vitrine, salle de douche complète avec pierres apparentes.

Loyer 3200 euros charges comprises par mois. Pas de propriété commerciale.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : AL 261 MC bis

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/2

Ref. : AL 261 MC bis

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.