



**5 250 € / mois**  
+ Charges : 180 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Appartement</b>	<b>2 pièces</b>
Immeuble	Quartier
<b>Les Tropiques</b>	<b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>2 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>65 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Charges <b>180 €</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>01.03.2026</b>	Ref. <b>L1441</b>

Beau 2 pièces avec terrasse entièrement rénové et bénéficiant d'une superbe vue sur le port Hercule et le Rocher.

Situé dans le quartier des Moneghetti, à la frontière immédiate de la Condamine et du Port de Monaco. Proche de nombreuses commodités : Gare SNCF, commerces, marché, restaurants.

Ce bel appartement de 2 pièces entièrement rénové bénéficie d'une magnifique vue sur la mer, le port de Monaco et le palais Princier. Son exposition OUEST lui offre une belle luminosité. Il se compose de la manière suivante :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : L1441

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une entrée
- Un grand séjour ouvrant sur la terrasse
- Une cuisine ouverte entièrement équipée
- Une chambre
- Une salle de douche complète

L'appartement est entièrement climatisé. Une cave complète ce bien.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/2

Ref. : L1441