



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc

## Fonds de commerce - Institut de beauté clé en main - Monte Carlo

Vente professionnelle

Exclusivité

1 850 000 €

|   |                         |                       |  |
|---|-------------------------|-----------------------|--|
| Type de produit<br><b>Fonds de commerce</b> | Ville<br><b>Monaco</b>  | Pays<br><b>Monaco</b> | Superficie habitable<br><b>147 m<sup>2</sup></b> |
| Salle de bains<br><b>1</b>                  | Ref.<br><b>86490962</b> |                       |  |

Opportunité exceptionnelle d'acquérir un institut de beauté et de bien-être entièrement opérationnel et établi à Monaco, bénéficiant d'un emplacement central de premier choix et d'une solide réputation construite sur plusieurs années.

L'activité est exploitée dans des locaux élégants de 147 m<sup>2</sup>, avec plus de 4 mètres de hauteur sous plafond, un espace d'accueil raffiné, 7 cabines de soins entièrement équipées et des zones de service dédiées.

L'espace a été entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et est maintenu en excellent état, permettant une reprise immédiate sans investissement supplémentaire.

L'agencement a été spécialement conçu pour optimiser la discrétion, le confort des clients et l'efficacité opérationnelle. L'activité convient parfaitement aux services de beauté, de bien-être ou esthétiques, et peut également être adaptée à des services personnels ou médicaux haut de gamme, sous réserve des autorisations.

L'institut bénéficie d'une activité régulière et soutenue, soutenue par une clientèle fidèle et de qualité, offrant une base de revenus solide et récurrente pour l'acquéreur.

La cession comprend l'intégralité de l'activité en tant qu'opération clé en main, assurant une transition fluide et une continuité immédiate.

Visites et informations complémentaires disponibles sur demande.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : 86490962

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

2/2

Ref. : 86490962

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.