



## CHÂTEAU PÉRIGORD - VUE PANORAMIQUE EXCEPTIONNELLE

Location

Exclusivité

25 000 € / mois  
 + Charges : 1.500 €

|                                       |                                      |   |  |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>        | Immeuble<br><b>Château Perigord</b>       | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>187 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>33 m²</b>  | Superficie totale<br><b>220 m²</b>        | Chambres<br><b>4</b>                       |
| Salles de bains<br><b>3</b>           | Cave<br><b>1</b>                     | Box<br><b>2</b>                           | Etage<br><b>19</b>                         |
| Charges<br><b>1 500 €</b>             | Etat<br><b>Prestations luxueuses</b> | Date de libération<br><b>1er mai 2026</b> | Ref.<br><b>LA-02022026CP</b>               |

Dans un immeuble de standing, appartement de 5 pièces, luxueusement rénové avec matériaux de qualité et finitions soignées, bénéficiant d'un système domotique, électroménagers MIELE et GAGGENAU, composé de:

hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine séparée et équipée, de 4 chambres et salles de bain en suite, toilette invité, espace buanderie, grande terrasse.

L'appartement, en étage élevé, offre une vue imprenable sur la mer et la ville.

Un double box avec cave attenante complètent cette offre de location.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
 1/6

Ref. : LA-02022026CP

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

**Dépôt de garantie : 4 mois de loyer + charges**















