



## PARADIS DE TROIS CHAMBRES ! TRÈS CHARMANT APPARTEMENT FAMILIAL - PRÈS DE PORT

Vente

Exclusivité

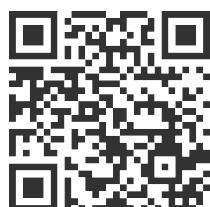
9 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Charmante maison familiale de 3 chambres dans un bâtiment neuf et luxueux, près du port principal. L'appartement offre des finitions luxueuses et de haute qualité, un grand rangement et symbolise la qualité dans toute sa propriété.
Immeuble <b>Le 45G</b>	Quartier <b>Condamine</b>	
Superficie habitable <b>152,70 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>19,80 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>172,50 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>	
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>	
Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>	
Date de libération <b>15th July 2026</b>	Ref. <b>RD_45G_4P_2</b>	

NOUVEL APPARTEMENT DANS UNE RÉSIDENCE DE HAUT RANG AVEC 3 GRANDES CHAMBRES AVEC SALLE DE BAIN, UNE CUISINE/SALON À AIRE OUVERTE QUI S'OUVRE SUR UNE TERRASSE AVEC UNE VUE PITTORESQUE.

UN PARKING EST INCLUS AINSI QU'UNE GRANDE CAVE.

LE BÂTIMENT EST NEUF ET TRÈS ÉLÉGANT !



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : RD\_45G\_4P\_2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Superficie = 152,7 m<sup>2</sup> de surface intérieure plus 19,8 m<sup>2</sup> de terrasses.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/4

Ref. : RD\_45G\_4P\_2

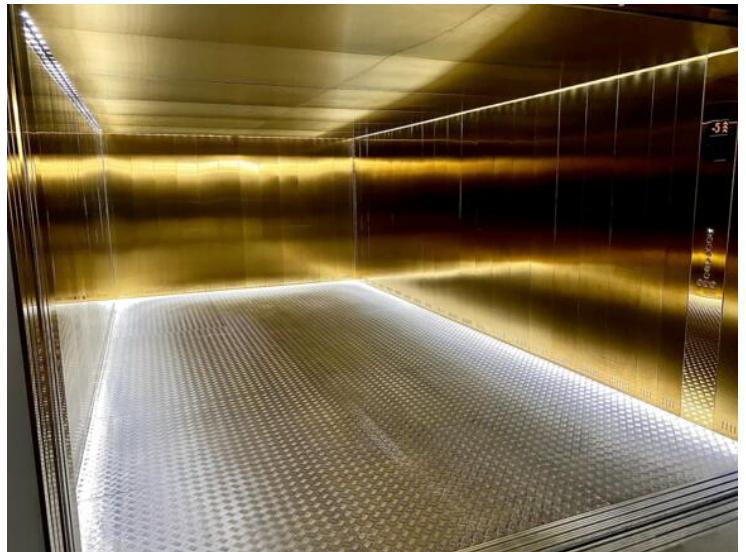


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : RD\_45G\_4P\_2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : RD\_45G\_4P\_2