



## SUPERBE PARADIS DE 3 CHAMBRES AVEC UN PATIO-JARDIN PRIVÉ

Vente

14 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>196 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>95 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>291 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>6th</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Now</b>
Ref. <b>CO-RocAzur5P_5</b>	

Appartement merveilleusement rénové avec un jardin-terrasse unique. Magnifiquement meublé et entièrement équipé. Prêt à emménager immédiatement.

Les espaces de vie comprennent un salon avec feu à gaz et une salle à manger magnifiquement meublée qui s'ouvre sur une grande terrasse privée avec une pergola et un jardin. La cuisine est séparée et dispose d'un accès direct à la terrasse, à la salle à manger et à une entrée discrète pour le personnel et les livraisons. Les appareils sont à la pointe de la technologie.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : CO-RocAzur5P\_5

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



La suite parentale comprend un grand dressing et une salle de douche avec beaucoup de lumière naturelle. Les deux chambres supplémentaires sont spacieuses, avec de nombreux rangements et une salle de douche.

La propriété dispose également d'une cave à vin, d'un débarras pratique à côté de la cuisine et d'une grande buanderie. Une place de parking double dans l'immeuble est incluse dans le prix.

La résidence est élégante et récente (construite en 2005). Il dispose également d'un service de sécurité et de conciergerie 24h/24 et 7j/7.













