



## Giorgione : Magnifique 2 Pièces avec Vue sur le Port de Fontvieille

**Vente**
**4 500 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Giorgione</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>21 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>84 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>30/06/2025</b>	Ref. <b>WV Giorgione 2P rdc</b>

Au sein d'un immeuble entièrement rénové et avec concierge, cet appartement est composé d'une chambre, d'une cuisine équipée et séparée, de 2 dressings, d'une loggia ainsi que d'une terrasse. Une cave est incluse dans le prix et un emplacement de parking est disponible en sus à 350.000€. L'appartement est actuellement loué à 24 375€ charges incluses / trimestre  
Un jardin d'environ 30 m<sup>2</sup> participe à la vue agréable de l'appartement


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/2

Ref. : WV Giorgione 2P rdc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

2/2

Ref. : WV Giorgione 2P rdc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.