PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



SOUS OFFRE - JARDIN EXOTIQUE - SPACIEUX & LUMINEUX - 3P AVEC TERRASSE - L'EXOTIQUE

Vente

10 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **L'Exotique**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **125 m²**	*Superficie terrasse* **31 m²**
Superficie totale **156 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etat **Prestations luxueuses**	*Vue* **MER ET LE QUARTIER DE FONTVIEILLE**
Date de libération **15 Décembre 2026**	*Ref.* **PE_3P_EXOTIQUE_PKG**

Spacieux 3 pièces dans une résidence de prestige à l’entrée de la Principauté, havre de lumière et de sérénité, entouré de végétation exotique.

À l’entrée de la Principauté, dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique, découvrez ce spacieux 3 pièces niché dans un immeuble de standing très prisé. Entouré d’une végétation tropicale soignée, l’ensemble a été pensé pour maximiser la luminosité grâce à des intérieurs clairs, aérés et ouverts sur l’extérieur.

Depuis l’appartement, profitez d’une vue exceptionnelle sur Fontvieille et la mer, offrant un panorama unique

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

calme et raffiné.

La résidence met à disposition des prestations haut de gamme : concierge, parking privatif, piscine, sauna, salle de sport et vaste terrasse.

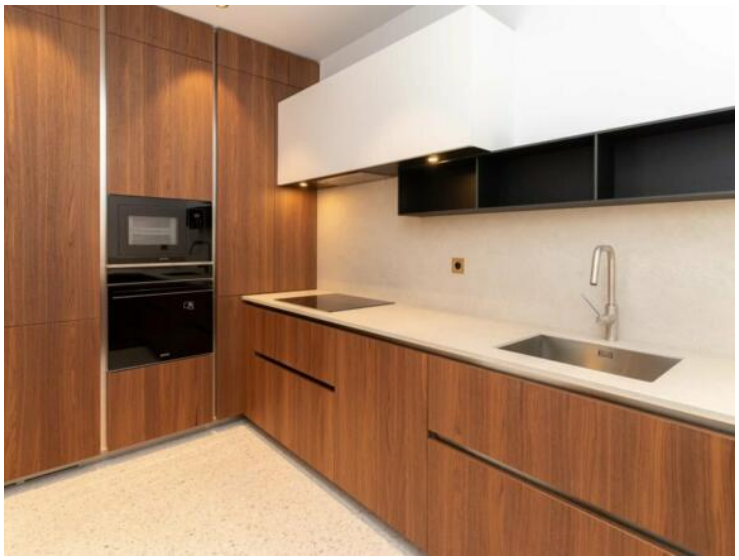
Un bien rare qui allie confort, élégance et tranquillité, à seulement quelques minutes du centre animé de Monaco.

Vendu loué 20.000 Euros/mois charges comprises



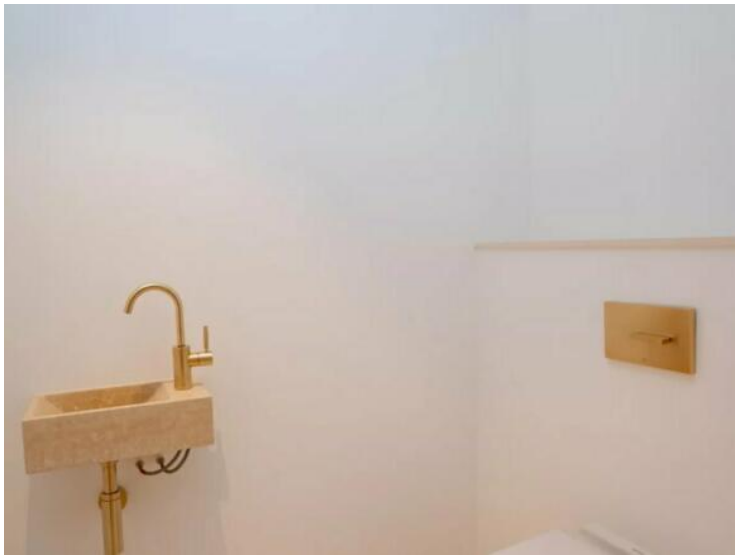






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

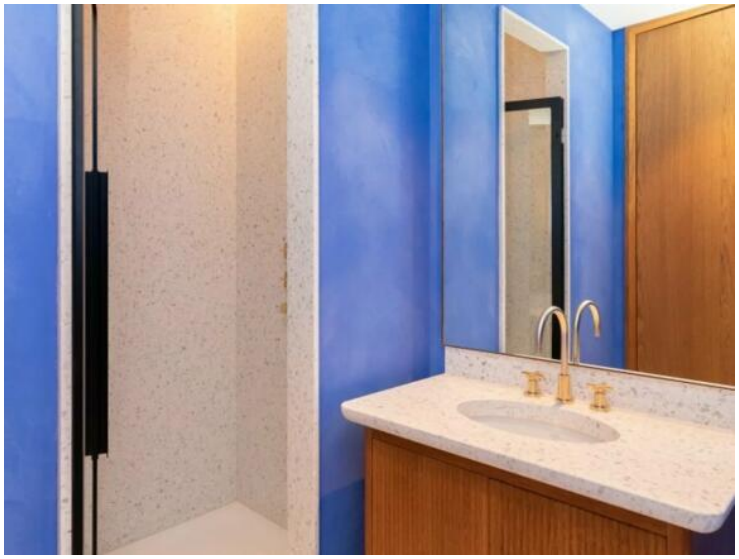






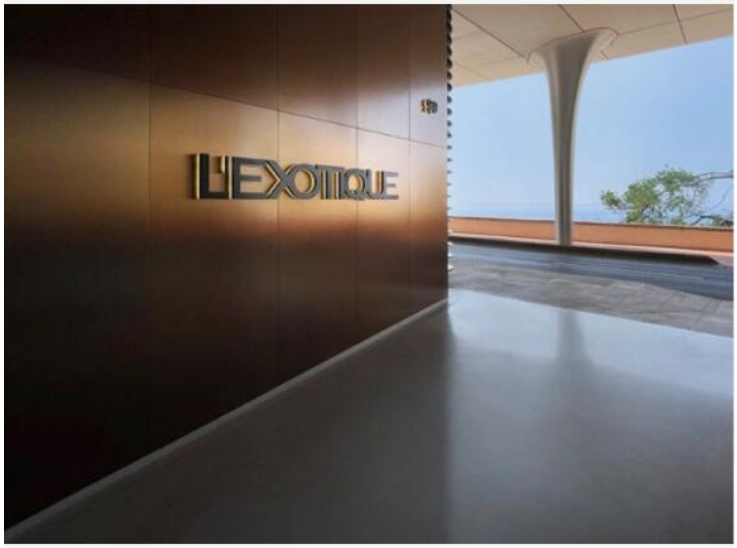

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Tél : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.