



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant

98000 Monaco

Tél : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



DEUX PIECES AVEC CAVE ET DOUBLE EMPLACEMENT VOITURE

Vente

3 400 000 €

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 2 pièces | Immeuble Le Castel | Quartier Jardin Exotique |
| Superficie habitable 65 m² | Superficie terrasse 14 m² | Superficie totale 79 m² | Chambre 1 |
| Salle de bains 1 | Parkings 2 | Cave 1 | Etage 1 |
| Etat Bon état | Usage mixte Oui | Ref. CST | |

À vendre, bel appartement à usage mixte d'une superficie totale de 79 m², comprenant 65 m² habitables et une agréable terrasse de 14 m². Situé hors loi et libre de toute occupation, ce bien offre un cadre de vie confortable avec un petit aperçu mer.

L'appartement dispose d'une entrée, d'une cuisine américaine entièrement équipée ouverte sur un séjour lumineux donnant accès à la terrasse, d'une chambre, d'une salle de bains, ainsi que d'un toilette invité actuellement aménagé en buanderie.

Le chauffage et la climatisation sont centralisés pour un confort optimal toute l'année.

En annexes, vous bénéficierez d'un double emplacement de parking pouvant accueillir deux véhicules ainsi que d'une cave.



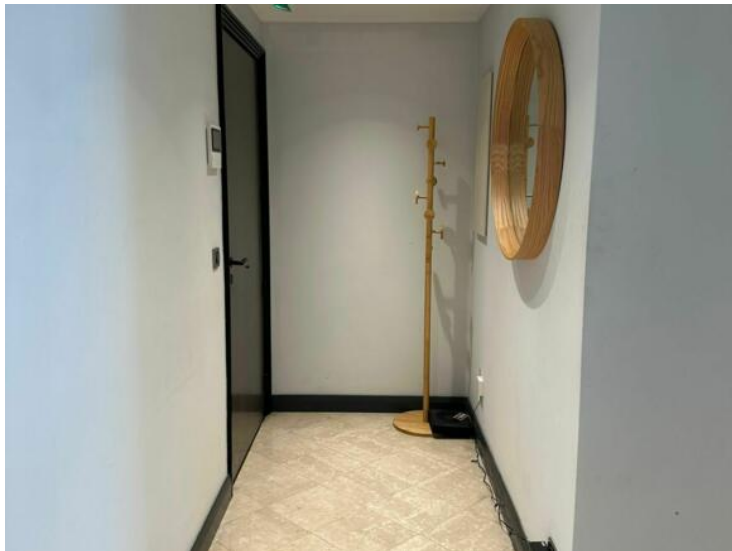
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : CST

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un bien idéal aussi bien pour un usage résidentiel que professionnel.





ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : CST

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.