



## SPACIEUX BUREAUX PROCHE DE LA MER

Location professionnelle

25 000 € / mois

+ Charges : 1.900 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Grand Palais</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>290 m²</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>RDC</b>	Charges <b>1 900 €</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>LA-BR-26</b>

Fontvieille est un quartier moderne et calme de Monaco, apprécié pour son port, ses espaces verts et ses nombreuses entreprises. Bien desservi et fonctionnel, il offre un cadre idéal pour une activité professionnelle comme pour la vie quotidienne

Les locaux se composent d'un vaste open space, d'une grande salle de réunion ou bureau de direction, de plusieurs bureaux indépendants, d'un local archives, d'un local informatique, d'un espace de circulation, de sanitaires séparés (hommes/femmes), d'une cuisine entièrement équipée ainsi que d'un espace détente.

L'ensemble est doté d'une climatisation.

Deux emplacements de parking viennent compléter ce bien.

Possibilité de bail commercial.









