



## FONTVIEILLE - BUREAUX PRIVÉS n°5 DANS LE QUARTIER DES AFFAIRES

Location professionnelle

3 500 € / mois

|                                      |                              |                                         |                                |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Type de produit<br><b>Bureau</b>     | Nb. pièces<br><b>-</b>       | Immeuble<br><b>Le Thalès</b>            | Quartier<br><b>Fontvieille</b> |
| Superficie habitable<br><b>25 m²</b> | Etat<br><b>Très bon état</b> | Date de libération<br><b>01/03/2026</b> | Ref.<br><b>L1647</b>           |

Situés au cœur du quartier d'affaires de Fontvieille, à proximité immédiate de toutes les commodités, bureaux privés de 25m² avec fenêtres, sont proposés à la location à partir de 3.500€ HT par mois, hors charges.

La location comprend un accès 24h/24 et 7j/7, un accès aux espaces de détente et aux salles de réunion des trois centres d'affaires situés à Fontvieille, Jardin Exotique et Carré d'Or, ainsi qu'une connexion Internet haut débit. Les locataires bénéficient également d'un accès à des équipements professionnels tels qu'une imprimante et un scanner, une zone rafraîchissements proposant thé, café, eau et encas, un micro-ondes et une douche.

Possibilité de domicilier tous types de structures avec des salariés (à l'exception d'une société anonyme où il sera nécessaire de louer les 2 bureaux).



