



Vente Studio - Quartier La Rousse - Monaco

Vente

Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio	Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 42 m²	Superficie terrasse 4 m²	Superficie totale 46 m²	Parking 1
Cave 1	Ref. AGV-2154		

Situé au sein d'une prestigieuse résidence sécurisée dans le très recherché quartier de Saint Roman, avec piscine, conciergerie 24h/24 et espaces sportifs extérieurs, ce studio récemment rénové offre une surface totale de 46 m² aux prestations soignées.

Il se compose d'une entrée, d'une salle de douche moderne, d'une belle pièce de vie lumineuse avec coin nuit, rangements intégrés, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi que d'un agréable balcon.

Le bien bénéficie d'une climatisation réversible, assurant un confort optimal toute l'année.

Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.

Appartement actuellement loué 2 890 € + charges par mois jusqu'au 30 juin 2026.

Honoraires d'agence : 3 % + TVA à la charge de l'acquéreur



Selon le barème de la Chambre Immobilière Monégasque.

