



## Rosa Maris, romantique 3P - IMMACULÉE

Vente

7 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Rosa Maris</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>109 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>139 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>-</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>Jardin</b>	Exposition <b>Roseraie Princesse Grace</b>
Date de libération <b>Quickly</b>	Ref. <b>IS_ROSAMARIS_3P_24</b>

UN BEL APPARTEMENT, RÉCEMMENT RÉNOVÉ, LUMINEUX ET ENSOLEILLÉ DANS LE QUARTIER RÉSIDENTIEL PAISIBLE DE FONTVIEILLE.

Superbe propriété de 2 chambres dans un état impeccable qui se situe dans une résidence chic à deux pas de l'hôtel Columbus à Fontvieille. La résidence bénéficie d'un concierge et d'une piscine, ouverte tout l'été. Fontvieille est entourée par la mer et se trouve à proximité de deux grands ports maritimes, remplis de



magnifiques yachts et de petits bateaux de pêche. Le quartier bénéficie de restaurants branchés, d'amarrages de bateaux et d'appartements à la mode. En outre, le quartier dispose d'un grand supermarché, d'un grand parc verdoyant et d'un jardin fleuri, d'un aéroport d'hélicoptère et d'un très bon service de bus. La propriété dispose d'une charmante cuisine américaine, d'un salon lumineux, de 2 chambres, de 2 salles de bains, d'un parking, d'une cave et d'une belle terrasse. Fontvieille se trouve à environ 15 minutes en bus du casino principal et est généralement plus calme, avec une atmosphère de vacances à Miami.





