



## Quartier haut de la Condamine 26.900 €/M<sup>2</sup>. FAIRE OFFRE !

### Vente 2 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>78 m<sup>2</sup></b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges annuelles <b>1 240 €</b>	Etat <b>À rafraichir</b>
Lois <b>Loi 1291</b>	Ref. <b>MF 191 MC bis</b>

Beaux volumes

Situé escaliers du Castelleretto, avec un accès par marches, au 2ème étage sans ascenseur, beau bourgeois soumis à la loi 1291, composé d'un hall d'entrée, cuisine équipée, toilette invités, dégagement avec placards, 2 chambres, salle de douche, séjour, balcon.

Très calme.

Cave saine avec fenêtre de 10,50 m<sup>2</sup>.











