



## Appartement luxueusement rénové avec une vue magnifique

Location **Exclusivité** Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Park Palace</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>98,90 m²</b>	Superficie terrasse <b>32,90 m²</b>
Superficie totale <b>131,80 m²</b>	Salles de bains <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Charges <b>650 €</b>	Etat <b>Rénové</b>
Date de libération <b>Available</b>	Ref. <b>MCE118</b>

L'appartement est proposé à la location sans meubler, offrant aux locataires la flexibilité de personnaliser l'espace selon leurs goûts et leur mode de vie. Cependant, pour ceux qui recherchent une solution clé en main, il est possible d'acheter les meubles existants par un accord séparé. Cette option permet une expérience d'emménagement fluide et immédiate, tout en conservant la flexibilité.

Situé au cœur du prestigieux Carré d'Or, cet appartement de deux chambres superbement rénové est à louer et offre un niveau de vie exceptionnel. Conçue avec une élégance contemporaine, la propriété présente des matériaux raffinés et une attention méticuleuse aux détails tout au long de l'étape.

L'appartement bénéficie d'une vue magnifique sur la mer et les jardins, et offre des espaces de vie généreux et lumineux. Elle comprend deux chambres confortables, chacune avec son propre balcon privé et une salle de bain attenante, garantissant intimité et confort. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon, qui s'ouvre sur un balcon supplémentaire, tandis qu'une toilette pour invités complète l'aménagement.



La propriété est encore renforcée par une place de parking privée et une cave, offrant à la fois commodité et praticité.

Situé dans une résidence très recherchée avec services de conciergerie, une salle de sport entièrement équipée, une piscine et un sauna, l'appartement offre un style de vie exclusif dans l'un des endroits les plus prisés de Monaco, à quelques pas des boutiques de luxe, de la haute restauration et de tous les services. Une opportunité rare pour ceux qui recherchent élégance, confort et un emplacement privilégié dans le Carré d'Or.











