



En Exclusivité : Murs d'un très beau local commercial

Vente professionnelle **Exclusivité** 1 390 000 €

Type de produit Murs local commercial	Nb. pièces -
Immeuble Monaco Ville	Quartier Monaco-Ville
Superficie habitable 36 m²	Etage RDC
Etat Très bon état	Ref. ROC 333

Murs commerciaux à vendre - Monaco-Ville, situés rue Basse. Local en rez-de-chaussée d'un immeuble ancien, 36 m² en parfait état d'exploitation (espace principal + W.C.), au sein d'une rue commerçante très recherchée pour son attractivité et sa fréquentation. Bien vendu occupé avec bail commercial 3/6/9.

Situé dans la rue Basse à Monaco-Ville, ce local commercial de 36 m² se trouve en rez-de-chaussée d'un immeuble ancien. Il comprend une pièce principale et un W.C., dans un état de fonctionnement irréprochable. Le bien est vendu occupé dans le cadre d'un bail commercial 3/6/9, offrant un bon rendement locatif à l'acquéreur. Emplacement rare dans le secteur historique, pour un investissement sur un actif "prime" à Monaco-Ville. Dossier complet, modalités et visites sur demande.

