



## Monte Carlo Sun - luxueux 2 pièces luxueux à vendre

Vente

Exclusivité

3 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Sun</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>58 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>25 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>83 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>31/01/2027</b>	Ref. <b>Mc Sun 2P - MC2 -1136</b>

Entièrement rénové, prestations luxueuses.... Ce magnifique appartement rénové offre une vaste loggia. Toutes les pièces sont très agréables. L'appartement rénové représente un très bon investissement dans une résidence de standing avec concierge 24/7 et piscine. Parking en sus (350.000€)

Entrée, Séjour, Cuisine moderne équipée, Chambre à coucher, Salle de douche complète, WC invités, Terrasse

Actuellement loué 5 402.25€/mois + 385.87€ de charges.







