



Beau local avec belle vitrine

Location professionnelle

4 450 € / mois

+ Charges : 500 €

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type de produit Bureau | Nb. pièces 3 pièces |
| Quartier Fontvieille | Ville Monaco |
| Pays Monaco | Superficie habitable 63 m² |
| Etage Rdc | Charges 500 € |
| Vue Port de Fontvieille | Date de libération 01-07-2025 |
| Ref. AL 109 MC bis | |

Proche commodités et commerces

Situé en face du port de Fontvieille, magnifique bureau composé d'une grande pièce principale actuellement agencée en 3 bureaux vitrés et cloisonnés, sas avec coin kitchenette, WC, climatisation. Grande vitrine.

Loyer mensuel : 4 450 HT + 890 TVA 20% + 500 charges forfaitaires (consommation eau froide + chaude, climatisation, chauffage, réception colis et sécurité poste de garde) total : 5 840 €uros - Bail précaire 35 mois.





