



## Sardanapale - Très grand deux pièces

Vente

5 035 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Sardanapale</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>85 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>98 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etat <b>Bon état</b>
Vue <b>Vue imprenable sur le circuit de F1</b> Ref. <b>3459</b>	Date de libération <b>A CONVENIR</b>

Cet appartement est situé à quelques pas des jardins du Casino et du nouveau quartier de Mareterra, dans un immeuble disposant d'un service de sécurité. L'appartement traversant est lumineux et bénéficie d'une vue imprenable sur le circuit du Grand Prix F1. Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour sur balcon exposé Sud/Est, une grande cuisine dinatoire et cellier; une agréable chambre exposée Sud/Ouest avec rangement et salle de bains ensuite. Grâce à sa belle superficie, l'appartement qui dispose de la climatisation et de doubles baies vitrées peut aisément être transformé en 3 pièces et créer ainsi une deuxième chambre.





