



## 3 pièces neuf en rez-de-jardin plein sud, au calme

Vente

787 500 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>67,30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>17,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrain <b>29 m<sup>2</sup></b>	Superficie jardin <b>29 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>113,80 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>	Salle de bains <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Vue <b>Vue dégagée</b>	Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>86782830</b>	

Dans une résidence neuve de standing avec piscine, située au 29 Avenue de Villaine, magnifique appartement 3 pièces de 67,3 m<sup>2</sup> habitables, idéalement situé en rez-de-jardin, offrant un cadre de vie lumineux et paisible.

Il se compose d'un séjour spacieux avec cuisine ouverte, d'une chambre confortable, d'une salle de douche avec toilettes, le tout bénéficiant d'une exposition plein sud garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

À l'extérieur, une agréable terrasse de 17,5 m<sup>2</sup> prolongée par un jardin privatif de 29 m<sup>2</sup>, parfait pour des moments de détente ou pour recevoir en toute tranquillité.



Une place de parking couverte vient compléter le bien.

Notice descriptive sur demande.



