



VILLA ARIANE - RÉSIDENCE D'EXCEPTION - NOUVEAU 3 PIECES

Location

Exclusivité

16 500 € / mois

+ Charges : 1.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Villa Ariane	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 132 m²	Superficie terrasse 33 m²
Superficie totale 165 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Charges 1 200 €	Etat Neuf
Vue Ville et vue mer	Exposition sud
Date de libération 1er Trimestre 2026	Ref. AGNV/VA/3PLOC

Découvrez un 3 pièces d'exception Villa Ariane, alliant luxe, confort et modernité.

L'Agence vous propose en exclusivité un très bel appartement de 165 m² situé au sein de la résidence neuve de prestige, la Villa Ariane.



Ce 3 pièces se compose :

Une chambre salle de douche et dressing;

Une chambre en suite avec bain et douche ainsi qu'un beau dressing aménagé.

Une autre chambre avec sa salle de douche privative et rangements.

Un beau séjour et sa salle à manger ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec coin buanderie.

Une grande terrasse vient compléter cet espace de vie, offrant un cadre de vie agréable

La Villa Ariane mélange habilement héritage historique et architecture contemporaine.

Projet neuf, livraison prévue entre fin mars et début avril 2026.

Une cave dans l'immeuble.

Arrivée directe par ascenseur dans l'appartement.

Renseignements complémentaires sur demande



