



## PARK PALACE: Adresse prestigieuse et recherchée au cœur du Carré d'Or

Vente

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Park Palace</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>125,76 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>29,14 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>154,90 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Loué <b>Oui</b>	Vue <b>Magnifique vue sur la mer et le Casino</b>
Date de libération <b>14.12.206</b>	Ref. <b>3461</b>

Ce magnifique appartement est idéalement situé face aux jardins du Casino, dans un complexe immobilier de prestige, au sein du bloc E. La résidence offre des prestations haut de gamme, incluant une piscine intérieure chauffée, un sauna, un espace fitness, ainsi qu'un service de sécurité assuré 24h/24.

En parfait état, l'appartement bénéficie d'une vue sur la mer et les jardins du Casino. Il se compose d'une belle et spacieuse entrée avec vestiaire, d'un vaste séjour donnant sur une large terrasse orientée vers les jardins du Casino, et d'une cuisine entièrement équipée avec entrée de service et loggia. La chambre principale en façade, dispose de penderies et d'une salle de bains attenante, tandis qu'une seconde chambre, côté montagnes, bénéficie également d'un dressing et d'une salle de bains en suite et d'une toilette invitée.

Grâce à ses volumes généreux,



l'appartement offre la possibilité d'être reconfiguré en un 4 pièces, incluant une cuisine ouverte sur un agréable salon. Il est vendu avec une cave et un emplacement de parking adapté à une voiture citadine.

Exclusivité La Costa Properties Monaco









