



2 pièces moderne à Èze – Proche du village et des commodités

Vente 425 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Ville Èze	Pays France
Superficie habitable 50 m²	Chambre 1
Parking 1	Etage 2
Ref. sylvie-5667	

Entre le village d'Èze et Monaco, découvrez ce magnifique 2 pièces alliant confort, élégance et emplacement privilégié. Niché dans un environnement calme et recherché, l'appartement séduit par ses espaces lumineux, son ambiance contemporaine et sa proximité immédiate avec les commerces, les accès principaux et la Principauté. Une adresse idéale pour profiter de la douceur de vivre de la Côte d'Azur entre mer, nature et prestige. Une place de parking.

À seulement 5 minutes du célèbre village d'Èze et à proximité immédiate de Monaco, ce bel appartement 2 pièces d'environ 50 m² se situe au 2e étage d'une résidence calme et bien entretenue avec piscine.

L'appartement offre un agréable espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, une chambre confortable ainsi qu'une salle de bain moderne. Il bénéficie également d'une climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année.

La résidence dispose de faibles charges et représente une excellente opportunité aussi bien en résidence principale qu'en investissement locatif grâce à son emplacement recherché entre Nice et Monaco.

Environnement paisible, accès rapide à la côte et fort potentiel de rendement locatif.



