



## MAGNIFIQUE 4 PIECES - CARRE D'OR - RENOVE

Location

15 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Les Acanthes</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>108 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>81,90 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>189,90 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>RDC</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>juin 2026</b>
Ref. <b>L-204</b>	

Situé en plein cœur du prestigieux Carré d'Or, au sein d'une résidence de standing avec service de conciergerie, cet appartement en cours de rénovation allie charme et modernité.

Il bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate du centre commercial Le Métropole, de la Place du Casino et de toutes les commodités.

L'appartement bénéficie d'une entrée privative et il s'ouvre sur une belle cour sécurisée. Il se compose d'un salon, salle à manger, de 2 chambres (il y a la possibilité d'en faire une 3ème), 3 salles d'eau, une cuisine américaine équipée ouverte sur le séjour, une buanderie et une grande terrasse permettant de profiter pleinement de l'espace extérieur. Des nombreux rangements permettent d'optimiser l'espace intérieur. Un stationnement privé ainsi qu'une cave complètent ce bien.







