



## APPARTEMENT PALAIS HERACLES

Location meublée

Co-Exclusivité

35 000 € / mois  
+ Charges : 1.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Palais Heracles</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>200 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Etage <b>1</b>	Charges <b>1 000 €</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Port et GP</b>
Date de libération <b>15.06.2026</b>	Ref. <b>IHHERACLES LC2026</b>

Magnifique appartement familial, entièrement rénové, bénéficiant d'un emplacement privilégié sur le Port Hercule, face au circuit du Grand Prix de Monaco et à quelques pas du Marché de la Condamine, ainsi que des restaurants et commerces prisés du quartier.

Situé dans l'immeuble Palais Heracles, au cœur de la Principauté, cet appartement bénéficie d'un emplacement particulièrement recherché, au niveau de la ligne de départ et d'arrivée du Grand Prix de Monaco.



Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, ce bien offre de beaux volumes et une distribution idéale pour une vie familiale. Il se compose d'un hall d'entrée, de toilettes invités, d'un séjour, d'une salle à manger, d'une magnifique cuisine entièrement équipée, d'une buanderie, d'une chambre de maître avec dressing et salle de bains, de trois autres chambres avec placards dont une avec salle de bains complète, ainsi que d'une salle de douche. Climatisation et usage mixte.

Deux places de parking viennent compléter ce bien.







