

Belle vitrine pour le pas de porte de ce local bien entretenu de la Condamine

Vente professionnelle

490 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail Pays Monaco	Nb. pièces 2 pièces	Quartier Condamine	Ville Monaco
	Superficie habitable 50 m²	Salle de bains 1	Etage Rdc
Etat Bon état	Ref. VTE-CDP		

Beau local climatisé d'environ 50 m2 avec une grande vitrine, situé au sein du quartier de la Condamine.

L'activité actuelle est :

" Achat, vente en gros, demi-gros et au détail aux particuliers, commission, courtage, représentation, importation, exportation de tous produits, matériaux, accessoires et fournitures pour la construction, la rénovation, l'aménagement et l'équipement des locaux d'habitation et autres. Ainsi que la pose et l'agencement de cuisines et salles de bains. "

Bail commercial de 3/6/9 années.

Montant du loyer 2 900€/mois.

Possibilité de racheter l'activité en cours pour 200 000€ supplémentaire.



