



## Appartement d'exception à la - Marina du Portier, l'Œuvre de Renzo Piano.

Location

Exclusivité

110 000 € / mois

+ Charges : 4.850 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Le Renzo</b>	Quartier <b>Anse du Portier</b>
Superficie habitable <b>484 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>147 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>631 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Charges <b>4 850 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Vue mer</b>	Date de libération <b>01.09.2026</b>
Ref. <b>3479</b>	

Situé dans la nouvelle création de l'architecte Renzo Piano, cet appartement de prestige occupe une position unique au cœur de la Marina du Portier, donnant l'impression de flotter sur la mer. Les finitions et prestations sont luxueuses dans chaque espace, avec des volumes généreux et parfaitement optimisés. Baigné de lumière naturelle grâce à sa triple exposition, il offre une vue panoramique spectaculaire sur la Méditerranée.

L'espace jour comprend un hall d'entrée accueillant, un grand double séjour lumineux avec accès à la terrasse, une cuisine entièrement équipée et aménagée ouverte sur la terrasse côté marina, une buanderie fonctionnelle, ainsi qu'un WC invités avec vestiaire.

L'espace nuit se compose d'une chambre côté marina avec terrasse, salle de bains complète et dressing, d'un



grand bureau privé ou chambre côté marina avec terrasse, et d'une chambre de maître face mer avec terrasse, dressing indépendant, salle de bains complète et sauna infrarouge.

La résidence propose des prestations et services exclusifs, comprenant un spa haut de gamme, une salle de fitness équipée et une sécurité assurée 24h/24. Une adresse prestigieuse, une vue exceptionnelle et un design signé Renzo Piano font de cet appartement le summum de l'art de vivre méditerranéen.



L'appartement se compose de :

Un hall d'entrée de maître

Une entrée de service avec placards

Une grande cuisine spacieuse, aménagée et entièrement équipée

Une buanderie aménagée avec lave-linge et sèche-linge Miele (8 kg)

Un WC invités avec vestiaire

Un vaste salon et une salle à manger

1. Une chambre avec salle de bain/douche complète, dressing et rangements, en suite
2. Une pièce pouvant servir de bureau privé
3. Suite principale : Une très grande chambre de maître avec placards intégrés, un dressing indépendant, une salle de bain complète avec douche/baignoire + sauna infrarouge

3 Terrasses :

Une terrasse avant face mer

Une terrasse latérale orientée nord-est

Une terrasse arrière côté port / marina



