



**AGENCE CONTINENTALE**

REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Monte-Carlo – 3 pièces rénové avec grande terrasse

Location

**Exclusivité**

**13 500 € / mois**

+ Charges : 500 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Palais Armida</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>80 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>80 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>160 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>2 sous- étage</b>
Charges <b>500 €</b>	Etat <b>Neuf</b>
Vue <b>ville et rocher</b>	Exposition <b>sud - ouest</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>3PL_Palais-Armida</b>

Idéalement situé au cœur de Monte-Carlo, à proximité immédiate de toutes commodités, de la gare et des transports, cet appartement de 3 pièces entièrement rénové séduit par ses prestations de qualité et son cadre de vie à la fois pratique et élégant.

### Description de l'appartement

Ce bel appartement de 3 pièces entièrement rénové se compose d'une entrée, d'un agréable séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, s'ouvrant sur une terrasse de 67 m<sup>2</sup> et un balcon de 11 m<sup>2</sup>, offrant



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/5**

Ref. : 3PL\_Palais-Armida

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



de beaux espaces extérieurs idéals pour les repas en famille, les moments de détente ou pour recevoir, de deux chambres chacune avec sa propre salle de bain, et dispose de la climatisation, constituant ainsi un lieu de vie confortable.







