



## BOULEVARD DES MOULINS - 4 Pièces - entièrement rénové

Location

Exclusivité

26 000 € / mois

+ Charges : 1.000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Palais Albany</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie totale <b>257 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>1 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Dégagée, mer et ville</b>
Date de libération <b>01/06/2026</b>	Lois <b>Loi 887</b>
Ref. <b>PALB-07</b>	

Le "Palais Albany" est un immeuble bourgeois situé au sein du quartier "Monte-Carlo", sur le célèbre Boulevard des Moulins. Élégante résidence avec concierge, sécurisée et parfaitement entretenue.

Appartement familiale très lumineux, entièrement rénové, avec de très beaux volumes et des prestations haut de gamme. Appartement soumis aux dispositions de la LOI 887. Il se compose de:



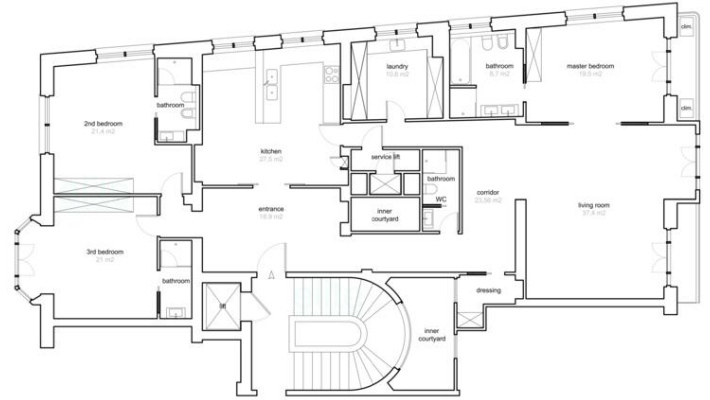
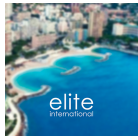
[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

- Hall d'entrée
- Double séjour/salle à manger ouvrant sur terrasse avec vue mer
- Cuisine entièrement équipée
- 3 grandes chambres, chacune avec sa salle de bain privative
- Buanderie soigneusement aménagée
- Toilette invités avec douche
- Entrée de service

Un PARKING, une CAVE et une CHAMBRE DE SERVICE, tous situés dans l'immeuble, complètent ce bien







PALAIS ALBA  
étage de King  
plan non contract

