



Charmant appartement à Fontvieille avec vue sur la Tête de Chien

Vente
3 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Eden Star	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 69 m²	Superficie terrasse 15 m²	Superficie totale 84 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Cave 1	Etage 7
Vue Tête de Chien	Exposition ouest	Ref. ES_NR	

Cet appartement offre une disposition pratique avec un intérieur spacieux. Il comprend un grand séjour, une cuisine indépendante, une chambre avec dressing, une salle de bain ainsi qu'une toilette invités.

Grâce à son orientation ouest, le séjour et la chambre bénéficient d'une belle luminosité et s'ouvrent tous deux sur la terrasse, qui profite d'une vue dégagée sur le quartier ainsi que sur la Tête de Chien.

Le bien comprend également un parking et une cave. Les résidents de l'immeuble Eden Star ont accès à la piscine. L'appartement se trouve à quelques minutes à pied du port, des restaurants, des bars et du centre commercial.

Il présente un très beau potentiel de rénovation. Le bien est actuellement loué jusqu'au 31 juillet 2026.





