



## BAYHOUSE - APPARTEMENT DE 7 PIÈCES À UN ÉTAGE ÉLEVÉ À VENDRE

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Bay House</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie terrain <b>510 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>510 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>5</b>	Salles de bains <b>5</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>very high floor</b>	Charges annuelles <b>68 000 €</b>
Vue <b>Mer</b>	Exposition <b>SUD</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>AGVEN3713</b>

Appartement d'exception dans la prestigieuse résidence neuve Bayhouse, situé en étage très élevé, baigné de lumière et bénéficiant d'une vue mer spectaculaire.

Entièrement de plain pied, ce bien rare et exclusif se distingue par une hauteur sous plafond exceptionnelle de 3,5 mètres, unique dans la résidence, qui apporte des volumes impressionnants et une sensation d'espace encore plus prestigieuse.

Propriété exclusive avec accès direct par ascenseur privatif arrivant sur le palier, garantissant discrétion et sécurité absolues. Appartement neuf, jamais habité, aux volumes généreux : cinq chambres, chacune avec sa salle de bains en marbre (cinq au total), réalisées avec des matériaux et finitions de très haute qualité. Espace réception complété par une véritable salle de réunion, idéal pour une clientèle internationale



souhaitant allier résidence et activité professionnelle. Petit appartement indépendant avec entrée privative, relié à la cuisine, parfait pour le personnel tout en préservant l'intimité des propriétaires. La résidence Bayhouse propose spa, salle de sport équipée et business center réservés aux résidents.



