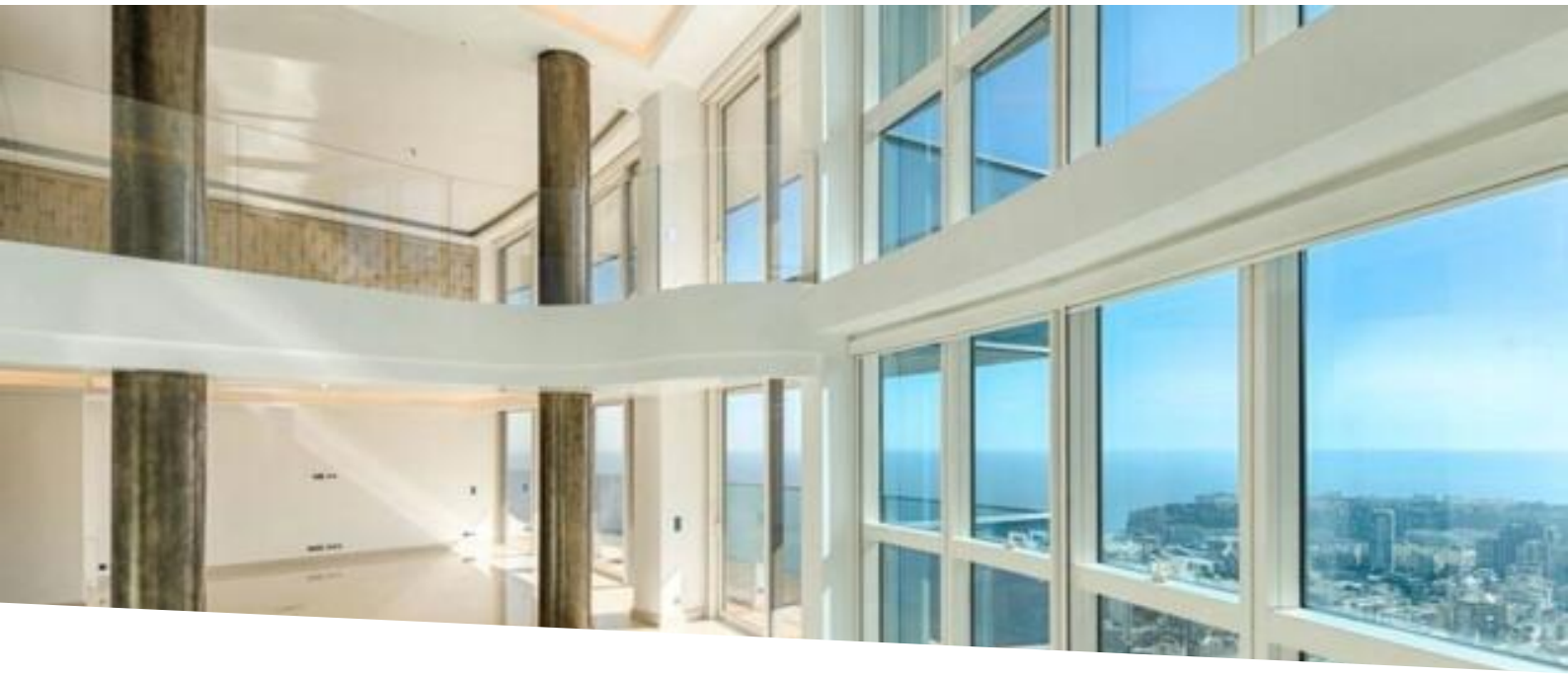
Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Co-exclusivité - TOUR ODEON - Exceptionnel Duplex

Vente | Co-Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **8**
Immeuble **Tour Odéon**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **1 175 m²**	*Superficie terrasse* **295 m²**
Superficie totale **1 470 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **7**
Charges annuelles **60 000 €**	*Etat* **Neuf**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **VMC1542**

Au 43ème étage de ce bien d'exception, vous découvrirez un espace de vie raffiné et d'une rare élégance. Un hall d'entrée majestueux vous accueille, ouvrant sur un double séjour spacieux, baigné de lumière naturelle, idéal pour recevoir. La salle à manger, également généreusement proportionnée, vous invite à partager des repas dans un décor épuré et contemporain. La cuisine, entièrement équipée et dotée d'un office attenant allie design moderne et fonctionnalité. Pour les moments de détente, une salle est dédiée au home cinéma. Un bureau élégant complète cet étage avec raffinement. La chambre principale, un véritable cocon de luxe, dispose de son propre dressing spacieux et d'une salle de bains en suite. Au 44ème étage, l'élégance se poursuit avec un vaste séjour, idéalement conçu pour offrir un cadre de vie exceptionnel. La chambre de maître, véritable suite royale, est dotée de grands dressings et d'une somptueuse salle de bains en suite. Deux autres chambres spacieuses,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

chacune avec sa salle de bains en suite, assurent confort et indépendance. Un espace buanderie et une chambre de service avec salle de douche viennent parfaire l’aménagement de cet étage. Ce bien est complété par sept parkings ainsi qu’une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Plongez dans l’univers du luxe absolu et élevez votre quotidien à des sommets inégalés en découvrant l'exceptionnelle Tour Odéon.

Ce prestigieux appartement en duplex, d'une superficie de 1175m2 et de 7 pièces, incarne le raffinement, un écrin de tranquillité et de bien-être au cœur de l'une des adresses les plus convoitées de la Principauté. Véritable chef-d'œuvre architectural, cet appartement se trouve dans un immeuble exceptionnel et bénéficie d’une vue imprenable et panoramique sur la mer Méditerranée.

Au sein de cette résidence d'exception, vous accédez à un ensemble de services haut de gamme, conçus pour répondre à tous vos désirs et besoins. Un service de conciergerie personnalisé se tient à votre disposition, tandis qu’un service de voiturier et une navette privée facilitent vos déplacements. Pour vous ressourcer, un spa avec piscine intérieure vous invite à l'évasion. Un room-service exclusif issu du restaurant Cipriani vous est proposé.

Ce bien d'exception se distingue également par son aménagement intérieur, où chaque détail a été pensé pour allier l’esthétisme à la technologie de pointe. Les deux étages de cet appartement raffiné vous plongent dans un décor somptueux, où le luxe se marie avec des équipements domotiques dernier cri. Un espace de vie où l’élégance, la modernité et la fonctionnalité se rencontrent pour créer une atmosphère sans pareille.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.