



## ROCAZUR - 4 Pièces 150 m<sup>2</sup> - 135 m<sup>2</sup> habitables + 15 m<sup>2</sup> loggia - 1 Cave et 2 Parkings

Location

13 500 € / mois

+ Charges : 600 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>135 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>15 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>150 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Charges <b>600 €</b>	Vue <b>Ville</b>
Exposition <b>Sud - Est</b>	Date de libération <b>01.08.2026</b>
Ref. <b>UOL 1419</b>	

Grand Appartement familial de 4 Pièces  
avec Cave et 2 Parkings



ROCAZUR - Résidence de standing, proche du centre, commerces de proximité et accès aux plages - Idéal pour une famille. Spacieux Appartement de 4 Pièces offrant une belle surface de 135 m<sup>2</sup> habitables + 15 m<sup>2</sup> de loggia - composé de :

Entrée, Grand Séjour, Salle à manger ou Bureau ou 3ème chambre, 2 Chambres, 2 Salles de bains, Cuisine équipée, Buanderie, WC invités, nombreux Placards, Dégagement, Loggia

2 grands Emplacements de parking côte à côte et 1 Cave



