



## Beau Studio en étage élevé- Cave

Location

Exclusivité

2 800 € / mois

+ Charges : 150 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>30 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>25</b>
Charges <b>150 €</b>	Etat <b>Bon état</b>
Vue <b>Montagne- Vue dégagée</b>	Date de libération <b>30 Juin 2026</b>
Ref. <b>MCT2026-S-AN</b>	

Appartement idéalement situé au cœur du quartier résidentiel de La Rousse-Saint Roman, dans une résidence de standing avec service de conciergerie disponible 24h/24 et 7j/7.

À découvrir, ce joli studio situé au 25<sup>e</sup> étage de la résidence de standing *L'Annonciade*, bénéficiant d'un service de conciergerie 24H/7J.

Offrant une belle luminosité grâce à sa position en étage élevé,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/2

Ref. : MCT2026-S-AN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

