



Magnifique Triplex Penthouse avec vue sur le port Hercule

Vente 16 800 000 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 6	Quartier Moneghetti	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 220 m²	Superficie terrasse 120 m²	Superficie totale 340 m²
Chambres 4	Salles de bains 3	Parkings 3	Etage 4
Etat Prestations luxueuses	Vue Vue mer	Ref. VM0521-15_260326-08 0752	

Situé dans la prestigieuse résidence **Harbour Crest**, au cœur du quartier animé de la Condamine, ce somptueux penthouse en triplex de 5 pièces séduit par ses volumes généreux et son atmosphère raffinée, parfaitement adaptée à une vie familiale.

L'espace de réception se compose d'un **double séjour élégant**, réunissant salon et salle à manger, prolongé par une vaste terrasse baignée de lumière naturelle. De là, s'offre un **panorama unique et spectaculaire** sur la mer et le port Hercule, l'un des plus beaux cadres de Monaco.

La **cuisine contemporaine**, entièrement aménagée et équipée avec des finitions haut de gamme, répond aux attentes d'un quotidien confortable et fonctionnel. L'espace nuit propose **quatre chambres spacieuses**, chacune bénéficiant de sa salle de bains privative, garantissant intimité et bien-être à tous les résidents.

Un escalier intérieur mène à l'ultime étage, où se déploie un **toit-terrasse exceptionnel**. Véritable atout



rare, il offre une perspective à couper le souffle sur la Méditerranée et le Rocher, invitant à des moments uniques en toute sérénité.

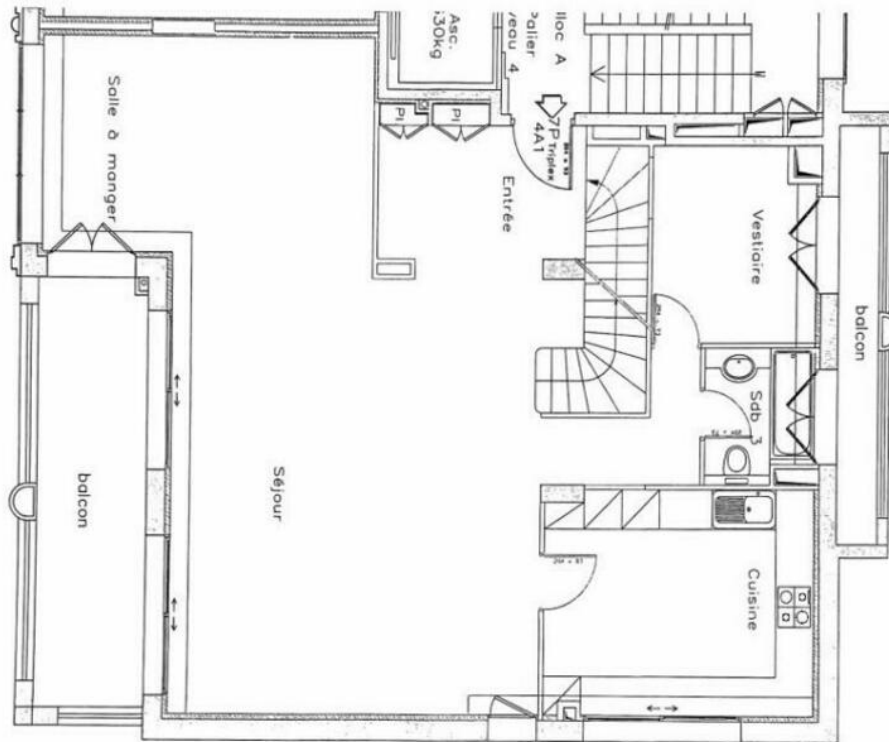
Alliant élégance, espace et confort, ce penthouse constitue une **opportunité rare** d'acquérir une résidence exclusive dans l'un des emplacements les plus recherchés de Monaco.

Le bien est complété par **trois emplacements de stationnement privés** au sein de l'immeuble.

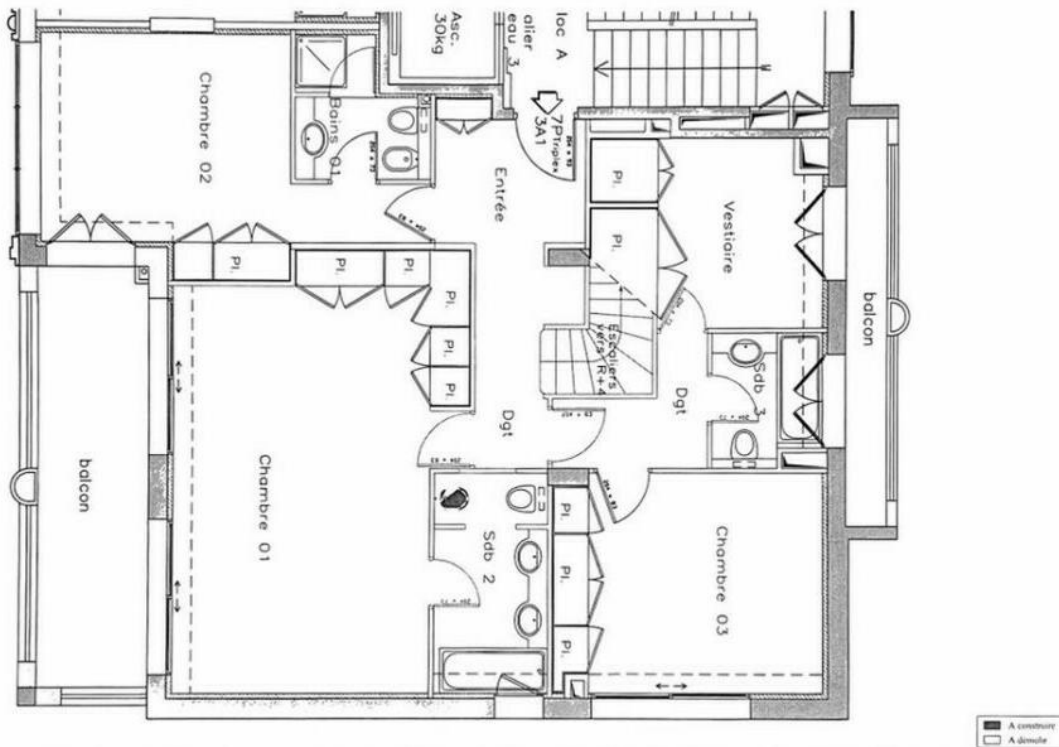




Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4



Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3



Etat des lieux - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau Toiture Terrasse

