



Studio avec terrasse - Vue dégagée - Proche Condamine

Location

3 200 € / mois

+ Charges : 200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Résidence Héméra (Grand Ida)	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 34,55 m²	Superficie terrasse 10,23 m²
Superficie totale 44,78 m²	Salle de bains 1
Etage 14	Charges 200 €
Etat Neuf	Vue Vue dégagée
Exposition Nord	Date de libération Now
Ref. 17KEYS-ST005	

Situé au 3 Boulevard Rainier III, ce studio offre un cadre de vie calme avec une agréable terrasse et une vue dégagée, à proximité immédiate de la Condamine.

D'une surface de 34,55 m² habitables complétée par une terrasse de 10,23 m², cet appartement se compose d'une pièce principale, d'une cuisine équipée avec lave-vaisselle, d'une salle de bain ainsi que d'un lave-linge/sèche-linge. L'espace extérieur est facilement exploitable et prolonge agréablement le séjour. Sa configuration simple et fonctionnelle en fait un bien facile à vivre au quotidien. L'emplacement permet un



accès rapide aux commerces, au port et aux principaux axes de Monaco.
Loyer : 3 200 € par mois, hors charges.



