



## AGRÉABLE STUDIO DANS RÉSIDENCE AVEC PARC PISCINE ET TENNIS

Vente

Exclusivité

1 890 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Les Ligures</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>34 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>6 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>40 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>À rafraichir</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>VILLE</b>	Exposition <b>EST</b>
Ref. <b>oli-V068</b>	

DANS UNE COPROPRIÉTÉ DE STANDING COMPRENANT DE NOMBREUSES PRESTATIONS INCLUANT : UN PARC, UNE PISCINE, UN TENNIS, UNE SALLE DE SPORT, UN SAUNA, GARDIENNAGE 24h/24.

PROXIMITÉ D'UN PARKING PUBLIC ET DE COMMERCES DONT UN SUPERMARCHÉ.

STUDIO COMPOSE D'UNE ENTREE, UN SEJOUR, UNE CUISINE, UNE SALLE DE BAINS.

UN PARKING POUR UNE GRANDE VOITURE (5,20 m x 2,51 m).

Actuellement loué : 3 090 € +ch. jusqu'au 28/02/2027.

IDÉAL PIED A TERRE OU INVESTISSEUR.







