



## APPARTEMENT 4 PIÈCES - VILLA BONTOUX - CONDAMINE

Vente

2 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Bontoux</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Vue <b>Dégagée et ville</b>
Exposition <b>Est</b>	Lois <b>1235</b>
Ref. <b>EAGV 13206</b>	

Dans un immeuble bourgeois, situé Escalier de Castelleretto, entre le boulevard Rainier III et le boulevard de Belgique, charmant appartement de 4 pièces offrant une belle luminosité et deux balconnets.

Dans un immeuble bourgeois situé au niveau de l'escalier de Castelleretto, entre le boulevard Rainier III et le boulevard de Belgique, joli appartement offrant une belle luminosité dans les pièces et composé de deux petits balcons.

L'appartement se compose de 4 pièces :

- une entrée avec placards,



- une chambre avec son balconnet et sa salle de bains,
- un salon lumineux avec son balconnet,
- une deuxième chambre,
- une cuisine indépendante, équipée et optimisée pour déjeuner,
- un WC indépendant,
- une dernière pièce pouvant être aménagée en salle à manger ou en troisième chambre.

Une cave de 10 m<sup>2</sup> est incluse dans l'offre.

Ce bien est soumis à la loi 1235





