



## 2P USAGE MIXTE AVEC PATIO - Rue de Millo

Location

4 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>60 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>1 August 2026</b>
Ref. <b>BQMC-AT209L</b>			

Idéalement situé au cœur de La Condamine, entre la Place d'Armes et le Port Hercule, à proximité immédiate des commerces et commodités, cet appartement de deux pièces se trouve dans un charmant immeuble bourgeois.

Actuellement loué en bureau, le bien offre une distribution fonctionnelle avec un séjour, une cuisine, une chambre au niveau principal, ainsi qu'un espace complémentaire en niveau inférieur, accessible par escalier en colimaçon, idéal comme salon TV, bureau ou espace de rangement.

Un agréable patio extérieur vient compléter ce bien. Usage mixte.

Disponible à partir du 1er août 2026.



