Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tél : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

Local commercial

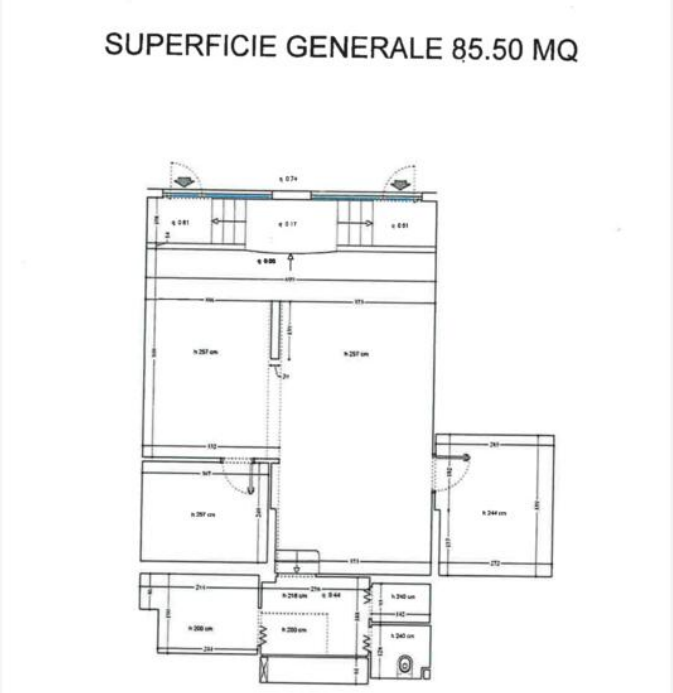
Vente professionnelle

2 750 000 €

Type de produit	Immeuble	Quartier	Superficie habitable
Murs local commercial	**Le Michelangelo**	**Fontvieille**	**85,50 m²**
Etage	*Date de libération*	*Ref.*	
RDC	**30/09/2026**	**EEM-V-194**	

Bureau entièrement rénové de 85 m², spacieux et lumineux, doté d'une vaste vitrine donnant sur les jardins et le port de Fontvieille.

La résidence avec concierge offre un **service de réception de colis** et de **sécurité 24h/24** avec rondes régulières.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.