



## Menton garavan - 3 Pièces meublé - Résidence front de mer

Location 2 500 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Quartier <b>Saint-Paul-Garavan</b>	Ville <b>Menton</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>60 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>74 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Box <b>1</b>	Vue <b>Mer</b>
Exposition <b>sud</b>	Date de libération <b>01/04/2026</b>
Ref. <b>SP-FR-86876186</b>	

Bel appartement entièrement rénové et meublé situé dans une résidence de standing idéalement placée face au nouveau port de Menton Garavan.

Ce bien se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour avec salle à manger, ainsi que d'une cuisine moderne entièrement équipée. Vous profiterez également d'une agréable loggia offrant un aperçu sur la mer et la vieille ville de Menton.

L'espace nuit comprend deux chambres, chacune disposant de sa propre salle de douche avec toilettes, garantissant confort et intimité. Un toilette invité complète



l'agencement.

Un garage en sous-sol avec accès direct par ascenseur à l'appartement vient parfaire ce bien.

La résidence sécurisée offre des prestations de qualité, avec piscine, jardin soigneusement entretenu et service de conciergerie.

Accès sécurisé à l'ascenseur avec code.



