



DUPLIX ONE MONTE-CARLO

Location

160 000 € / mois

Type de produit Duplex	Nb. pièces 6
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 480 m²	Superficie terrasse 117 m²
Superficie totale 597 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 3
Cave 1	Etage 4/5
Etat Prestations luxueuses	Ref. L219

Magnifique duplex aux 4e et 5e étages - One Monte-Carlo

Situé au sein de la prestigieuse One Monte-Carlo, en plein cœur de la Principauté de Monaco, ce duplex exclusif se déploie sur les 4e et 5e étages de l'immeuble E et constitue une propriété unique par ses volumes, son confort et ses prestations.

Actuellement occupé et disponible à partir d'août 2026, l'appartement offre une surface habitable d'environ 480 m², complétée par 117 m² d'espaces extérieurs, garantissant des volumes généreux, lumineux et parfaitement agencés. Il se compose de 5 chambres, d'une salle à manger indépendante et bénéficie de finitions de très haut standing. Proposé non meublé, il offre une liberté totale d'aménagement et de



personnalisation.

Trois emplacements de parking ainsi qu'une cave complètent ce bien. Les prestations incluses dans le loyer comprennent les charges courantes de l'immeuble, un service de conciergerie et de voiturier 24/7, ainsi que les consommations d'eau, d'électricité, de chauffage et de climatisation. Des services additionnels sont proposés en supplément, tels que le room service, le housekeeping (ménage, blanchisserie), ainsi que les abonnements TV, internet et téléphonie.



