



# WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II

98000 Monaco

Tél : +33 6 83 62 00 78

info@wolfandraven.mc

www.wolfandraven.mc



## Somptueux 5 chambres à la location - Carré d'or- Petite Afrique

Location saisonnière

Loyer sur demande

|  |   |   |                               |
|--|---|---|-------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>6</b>                          | Immeuble<br><b>La Petite Afrique</b>          | Quartier<br><b>Carré d'Or</b> |
| Superficie habitable<br><b>488 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>227 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>715 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>5</b>          |
| Salles de bains<br><b>5</b>                      | Etage<br><b>7</b>                               | Date de libération<br><b>Available</b>        | Ref.<br><b>WLH-579</b>        |

Louez ce bel appartement de 5 chambres occupant tout l'étage près du sommet de la luxueuse résidence, La Petite Afrique. Situé dans le quartier emblématique et glamour du Carré d'Or, retrouvez-vous au cœur de Monaco avec tout le luxe et la commodité qu'il a à offrir.

Cette résidence de prestige de style contemporain bénéficie d'une piscine, d'un spa, d'un bar et d'un garage souterrain, d'un système de vidéosurveillance, d'un concierge 24h/24 et 7j/7, de deux ascenseurs sécurisés avec accès direct, et d'un monte-charge.

L'appartement de l'étage entier a 715m2 de superficie totale avec 488m2 d'espace de vie intérieur et 227m2 de terrasse enveloppante avec vue panoramique. Entrez à l'intérieur et découvrez un beau hall d'entrée, un double salon, une salle à manger, des toilettes invités, une cuisine séparée équipée d'électroménager et de finitions haut de gamme, une buanderie, cinq chambres en suite avec dressings, cinq salles de bains et un débarras.

Disponible en location saisonnière (minimum 7 nuits). Les tarifs sont les suivants :



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/4

Ref. : WLH-579

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- 7 à 30 jours : 115 000 € par semaine
- Périodes de pointe : 250 000 € par semaine
- 1 à 3 mois : 105 000 € par semaine
- 3 à 6 mois : 95 000 € par semaine
- 6+ mois : 85 000 € par semaine
- 1 an : 2 500 000 €

Les tarifs peuvent varier selon les dates et la disponibilité spécifiques.





