



FONTVIEILLE - MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC PISCINE PRIVEE

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9°
Charges 9 200 €	Etat Très bon état
Vue Mer	Exposition Sud
Date de libération 31/08/2026	Ref. ABKM CB.A090

Situé dans une résidence de standing, dans un quartier calme de la Principauté, spacieux appartement bénéficiant d'une agréable vue sur le port de Cap d'Ail.



Dans une résidence de prestige avec service de Conciergerie 24/24h et Salle de Fitness, superbe appartement de 7 pièces situé en dernier étage, bénéficiant d'une piscine privée.

Belle exposition sud, agréable vue mer et sur le port de Cap d'Ail.

A quelques pas du parc de Fontvieille et de la Roseraie Princesse Grace, des restaurants et du shopping center.

Il se compose de : hall d'entrée, 1 séjour ouvrant sur terrasse, 1 salle à manger, 1 cuisine indépendante équipée avec office, 5 chambres avec pour chacune d'elle une salle de bains privative et dressing, 1 toilette invités.

4 emplacements de parking et 1 cave complètent ce bien.



