



TERRAIN DE 1950m² A BEAUSOLEIL CONSTRUCTIBLE VUE MER

Vente

1 200 000 €

Type de produit Terrain constructible	Ville Beausoleil	Pays France	Superficie habitable 200 m²
Superficie terrain 1 950 m²	Vue Vue mer	Ref. NRVTERRAIN	

À Beausoleil, à seulement 5 minutes de Monaco, découvrez une opportunité rare sur le secteur : un terrain d'environ 2 000 m² vendu avec permis de construire accepté et purgé de tout recours.

Situé sur l'avenue Prince Rainier III - 06240 Beausoleil, ce terrain bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité immédiate de la Principauté, dans un secteur particulièrement recherché.

Le permis de construire déjà obtenu et purgé autorise la réalisation d'un projet de deux maisons individuelles d'environ 100 m² chacune, offrant la possibilité de lancer immédiatement une opération immobilière sans les délais et incertitudes administratives habituelles.

Ce projet constitue une opportunité intéressante pour un investisseur, un promoteur ou un particulier souhaitant développer deux villas aux portes de Monaco, dans un secteur où la demande immobilière reste très soutenue.

Points clés

- Terrain d'environ 2 000 m²
- Permis de construire purgé de tout recours
- Projet autorisé pour deux maisons d'environ 100 m² chacune
- À seulement 5 minutes de Monaco



- Secteur résidentiel recherché

Dossier complet, permis de construire et plans disponibles sur demande.

Prix du bien : 1 200 000,00 €

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

