



## Élégant 2 Pièces au Château Périgord II

Vente

Exclusivité

3 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Château Perigord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>49 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>61 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>20</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>
Loué <b>Oui</b>	Vue <b>Vue mer</b>	Date de libération <b>Mai 2026</b>	Ref. <b>VM02-37_260417-0814 23</b>

Découvrez ce superbe appartement situé dans l'une des résidences les plus prisées de Monaco, le Château Périgord II, bénéficiant d'un service de conciergerie 24h/7j et d'un cadre résidentiel prestigieux.

### Points forts de ce bien exceptionnel :

- Étage élevé, offrant une vue mer panoramique à couper le souffle
- Salon lumineux ouvrant sur une belle terrasse
- Cuisine ouverte équipée, alliant modernité et fonctionnalité
- Chambre élégante avec placard intégré et dressing spacieux
- Salle de douche complète, avec finitions raffinées
- Climatisation réversible, garantissant un confort optimal toute l'année

Un appartement idéal pour profiter du cadre exclusif de Monaco, alliant luxe, confort et sérénité.



Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.





