



MEMMO Center - Penthouse d'exception avec piscine

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces +5 pièces	Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²	Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4	Cave 1	Etage 9
Charges 9 200 €	Vue Vue mer	Date de libération 01.08.2026	Ref. SOT - MCENTER7

Situé au 9^e et dernier étage du bloc A, ce splendide appartement de 7 pièces offre des prestations rares et des volumes généreux. Il bénéficie d'une exceptionnelle terrasse de 210 m² avec piscine, complétée par 126 m² de loggias, le tout exposé sud-ouest pour profiter pleinement d'une vue mer spectaculaire.

Le vaste séjour, baigné de lumière, ainsi que la suite parentale, profitent tous deux d'une magnifique vue sur la mer et d'un accès direct à une grande loggia couverte. Le séjour s'ouvre également sur la terrasse principale avec piscine, idéale pour des moments de détente ou de réception.

La cuisine spacieuse et entièrement équipée dispose de nombreux rangements et communique avec une élégante salle à manger de 22 m². Ces deux espaces donnent accès à de larges loggias couvertes. Une buanderie vient compléter cet espace de vie fonctionnel.

L'espace nuit se compose de quatre belles chambres, toutes ouvertes sur une loggia commune, chacune



disposant de sa propre salle de bains et de dressings.

Enfin, ce bien d'exception est complété par quatre places de parking (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave.



