



## 7P - DERNIER ETAGE - TERRASSE AVEC PISCINE - VUE SPLENDIDE MER

Location

70 000 € / mois

+ Charges : 9.200 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>7</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9ème</b>
Charges <b>9 200 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Panoramique Mer</b>	Date de libération <b>01/08/2026</b>
Ref. <b>MC A090</b>	

Idéalement situé à Monaco, en dernier étage, cet exceptionnel 7 pièces offre un cadre de vie unique.



Idéalement situé à Monaco, en dernier étage, cet exceptionnel 7 pièces offre un cadre de vie unique.

L'appartement se compose d'un vaste séjour ouvrant sur une grande terrasse avec piscine, d'une spacieuse cuisine entièrement équipée avec de nombreux rangements, prolongée par une salle à manger de 22 m<sup>2</sup>.

La suite parentale, bénéficiant d'une superbe vue mer, s'ouvre sur une large terrasse couverte (loggia).

Quatre belles chambres supplémentaires, chacune dotée de leur salle de bains et de leur dressing, donnent accès à une loggia commune.

Une buanderie vient compléter ce bien d'exception.

Quatre parkings (dont deux doubles en longueur) ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien d'exception, disponible à partir du 01/08/26.









